სხდომის ოქმი N9

2016 წლის 30 მარტი ქ. ხობი

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 და მე-8 თავით დადგენილი ადმინისტრაციული წარმოების ნორმების შესაბამისად, გაიმართა ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისიის სხდომა.

სხდომის ადგილი: ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ადმინისტრაციული შენობა.

სხდომა დაიწყო: 10:50 საათზე.

საქმის განმხილველი ადმინისტრაციული ორგანო - ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია.

ადმინისტრაციული წარმოების დასახელება:

ნატალია ლოჟკინას განცხადების განხილვა საკუთრების უფლების აღიარებაზე.

სხდომას ესწრებოდნენ:

განმცხადებელი ნადეჟდა ლოჟკინას წარმომადგენელი ნატალია ლოჟკინა (პირადი ნომერი 58101035189)

კომისიის წევრები:

როსტევან გვარამია -საკრებულოს ფრაქცია „თავისუფლების'' თავმჯდომარე, კომისიის თავმჯდომარე;

ლაშა ცატავა - ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე, კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

ეკა ტიბუა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ადმინისტრაციული სამსახურის საორგანიზაციო საკითხთა განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი - კომისიის მდივანი;

სევერიან ბუკია - სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს სამეგრელო-გურია-ზემო სვანეთის მომსახურების ცენტრის მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი.

გოჩა სიჭინავა - საკრებულოს ეკონომიკური განვითარების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე - კომისიის წევრი;

გოჩა შანავა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის სოფლის მეურნეობის სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი - კომისიის წევრი;

ლამზირა თოდუა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკური განვითარებისა და პროგრამების მართვის სამსახურის მუნიციპალური ქონების აღრიცხვისა და მართვის,

ბუნებრივი რესურსებისა და ადგილობრივი მოსაკრებლების განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი;

კომისიის თავმჯდომარემ განმარტა, რომ საკრებულოს აპარატის მიერ კომისიის ყველა წევრს და დაინტერესებულ ყველა პირს კანონით დადგენილ ვადაში გაეგზავნა შეტყობინება კომისიის სხდომის თარიღის, დროისა და ადგილის შესახებ.

კომისიის თავმჯდომარის კითხვაზე განმცხადებელს და კომისიის წევრებს ერთმანეთის მიმართ აცილების საკითხი არ დაუყენებიათ.

მოისმინეს:

კომისიის თავმჯდომარემ როსტევან გვარამიამ აღნიშნა რომ, „ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების წესისა და საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 15 სექტემბრის N525 ბრძანებულების მე-12 მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, კომისია უფლებამოსილია ჩაატაროს სხდომა და გადაწყვიტოს ნატალია ლოჟკინას (წარმომადგენელი ნადეჟდა ლოჟკინა) მოთხოვნა თორსა -დღვაბის ადმინისტრაციულ ერთეულში თვითნებურად დაკავებული 1400მ^2 სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე და 132 კვ.მ განაშენიანების ფართზე საკუთრების უფლების აღიარების შესახებ.

აზრი გამოთქვეს:

კომისიის თავმჯდომარემ ნადეჟდა ლოჟკინას (წარმომადგენელი ნატალია ლოჟკინა) განცხადება თანდართული დოკუმენტაციით გააცნო კომისიის წევრებს.

კომისიის თავმჯდომარემ ბატონმა როსტევან გვარამიამ დოკუმენტაციის განხილვისას აღნიშნა, რომ საკარმიდამო მიწის ნაკვეთს, რომელიც მდებარეობს თორსა- დღვაბის ადმინისტრაციულ ერთეულში ნატალია ლოჟკინა თვითნებურად ფლობს და სარგებლობს 1991 წლიდან. რეგისტრირებული არ აქვს, ვინაიდან უფლების დამადასტურებელი რაიმე დოკუმენტი არ გააჩნია, მისივე თქმით, პრეტენზია ამ ქონებაზე არავის გააჩნია და ითხოვს განცხადების დაკმაყოფილებას.

კომისიის წევრებმა აღნიშნეს რომ, ნადეჟდა ლოჟკინას (წარმომადგენელი ნატალია ლოჟკინა) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია მიწის საკუთრების აღიარებისთვის სრულყოფილია და შეესაბამება კანონით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

კომისიის წევრებს განსხვავებული აზრი არ გამოუთქვამთ და საკითხი დაისვა კენჭისყრაზე.

კენჭისყრაზე, თორსა-დღვაბის ადმინისტრაციულ ერთეულში თვითნებურად დაკავებულ 1400მ^2 სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთსა და 132კვ.მ განაშენიანების ფართზე, ნადეჟდა ლოჟკინას საკუთრების უფლების აღიარებას მხარი დაუჭირეს: როსტევან გვარამიამ, ლაშა ცატავამ, გოჩა შანავამ, გოჩა სიჭინავამ, სევერიანე ბუკიამ, ეკა ტიბუამ და ლამზირა თოდუამ.

კომისიამ გადაწყვიტა:

1 . ნადეჟდა ლოჟკინას (პირ. ნომერი 58201033414) განცხადება დაკმაყოფილდეს.

2. თორსა-დღვაბის ადმინისტრაციულ ერთეულში თვითნებურად დაკავებულ 1400მ² სასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთსა და 132 კვ.მ განაშენიანების ფართზე აღიარებულ იქნას ნატალია ლოჟკინას საკუთრების უფლება.

3. ნატალია ლოჟკინას წერილობითი შეტყობინებით ეცნობოს საკუთრების უფლების აღიარების საფასურის შესაბამისი ოდენობისა და მისი სრულად გადახდის ვალდებულების თაობაზე და ამ ვალდებულების შესრულების შემდეგ, მის მიმართ აღნიშნულ უძრავ ნივთზე გაიცეს საკუთრების უფლების მოწმობა.

4. გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს გაცნობიდან 30 დღის ვადაში ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქ. #3).

სხდომა დახურულად გამოცხადდა 2016 წლის 30 მარტს 11:05 წუთზე.

კომისიის თავმჯდომარე:	როსტევან გვარამია
კომისიის მდივანი:	ეკა ტიბუა.
კომისიის წევრები:	ლაშა ცატავა
	სევერიანე ბუკია
	გოჩა სიჭინავა
	გოჩა შანავა
	ლამზირა თოდუა